



NOVACAP
COMPANHIA URBANIZADORA DA
NOVA CAPITAL DO BRASIL

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

CAPA DA PLANILHA ESTIMATIVA

(Conforme Lei 13.303/2016, artigo 31, parágrafo 2º)

Nº ESTIMATIVA:	048/2021-SEORÇA-SDS-R03	
TÍTULO:	AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, PEÇAS, MATERIAIS, FERRAMENTAL E INSUMOS, ASSISTÊNCIA TÉCNICA E QUAISQUER OUTROS ITENS NECESSÁRIOS A CORRETA INSTALAÇÃO, DE 01 (UM) ELEVADOR DE PASSAGEIROS PARA O HOSPITAL REGIONAL DA CEILÂNDIA.	
Nº PROJETO:	PROJ-DE-031-21	
NOME PROJETO:	AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, PEÇAS, MATERIAIS, FERRAMENTAL E INSUMOS, ASSISTÊNCIA TÉCNICA E QUAISQUER OUTROS ITENS NECESSÁRIOS A CORRETA INSTALAÇÃO, DE 01 (UM) ELEVADOR DE PASSAGEIROS PARA O HOSPITAL REGIONAL DA CEILÂNDIA.	
ENDEREÇO:	QNM 27 ÁREA ESPECIAL 1, QNM 28 - TAGUATINGA, BRASÍLIA - DF	
PRAZO:	180 DIAS	
DATA:	24/06/2022	
ORÇAMENTISTA(S):	ENG. LUCAS LUSTOSA CORADO - CREA 26.702/D-DF	
DOCUMENTO E SISPROT:		
PROCESSO:	00060-00279924/2021-56	
TABELA REFERÊNCIA:	SINAPI MAR 2022 - SEM DESONERAÇÃO	
SISOBAS:		
OBSERVAÇÕES:	<p>01 - Para elaboração da Planilha Estimativa, foi utilizado o termo de referência elaborado (77850984) que consta no processo via SEI 00060-00279924/2021-56.</p> <p>02- Os custos dos serviços relacionados a aquisição e instalação do elevador apresentados nesta planilha estimativa foram obtidos através de cotações de mercado.</p> <p>03- Todos os impostos e taxas estão inclusos nos preços de serviços provenientes de cotação de mercado e possuíram como referência proposta de empresas especializadas.</p> <p>04- O valor do B.D.I reduzido referencial praticado por esta companhia é de 10,89%, sendo este percentual máximo aceitável para o item de aquisição e instalação do elevador.</p> <p>05- O item FURO NA LAJE foi previsto no orçamento conforme solicitado no termo de referência (77850984).</p> <p>06- Orçamento contempla manutenção preventiva e corretiva durante o período de 12(doze) meses após a entrega dos equipamentos com substituição de peças que apresentem defeito de fabricação ou de instalação.</p>	
RESP. CAPA:	ENG. LUCAS LUSTOSA CORADO - CREA 26.702/D-DF	

ESTIMATIVAS DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES :

046.01/2021-SEORÇA: OBRAS CIVIS.....	R\$	4.706,74
046.02/2021-SEORÇA: AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE 01(UM) ELEVADOR DE PASSAGEIRO.....	R\$	245.000,00
VALOR ESTIMADO TOTAL COM BDI.....	R\$	249.706,74

NOTAS:	<p>*Esta planilha é orientativa. Desta forma, é de inteira responsabilidade do contratado as quantidades e valores necessários a completa execução da obra.</p> <p>*Havendo irregularidades neste instrumento, entre em contato com a Ouvidoria de Combate a Corrupção, no telefone 0800-6449060</p>
---------------	--

ENG. LUCAS LUSTOSA CORADO
CREA 26.702/D-DF
ART: 0720210077745
MAT: 973.421-X



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA DO DISTRITO FEDERAL
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL
PLANILHA ESTIMATIVA OBRAS CIVIS

Nº ESTIMATIVA PARCIAL: 048.01/2021-SEORÇA-SDS-R03 **DATA:** 24/06/2022

NOME ESTIMATIVA PARCIAL: AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, PEÇAS, MATERIAIS, FERRAMENTAL E INSUMOS, ASSISTÊNCIA TÉCNICA E QUAISQUER OUTROS ITENS NECESSÁRIOS A CORRETA INSTALAÇÃO, DE 01 (UM) ELEVADOR DE PASSAGEIROS PARA O HOSPITAL REGIONAL DA CEILÂNDIA. **Nº PROJETO:** PROJ-DE-031-21

ENDEREÇO: QNM 27 ÁREA ESPECIAL 1, QNM 28 - TAGUATINGA, BRASÍLIA - DF

ENCARGOS TRABALHISTAS: 110,14%(HORA) 70,03%(MÊS) **B.D.I. : (OBRAS)** 20,94% **B.D.I. : (EQUIP.)** 10,89% **TAB. REF.:** SINAPI MAR 2022 - SEM DESONERAÇÃO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	BDI	CUSTO UNITÁRIO COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$) C/ BDI
02.00.000		SERVIÇOS PRELIMINARES						
02.02.000		DEMOLIÇÃO						
02.02.100		DEMOLIÇÃO CONVENCIONAL						
02.02.100.2	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	2,80	6,60	20,94%	7,98	22,31
02.02.100.3	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	0,42	48,99	20,94%	59,25	24,84
SUBTOTAL 02.00.000:								47,15
03.00.000		FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS						
03.02.000		ESTRUTURAS DE CONCRETO						
03.02.100		CONCRETO ARMADO						
03.02.130		LAJE						
03.02.130.1	90441	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM. AF_05/2015	UN	1,00	117,26	20,94%	141,81	141,81
SUBTOTAL 03.00.000:								141,81
04.00.000		ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO						
04.01.000		ARQUITETURA						
04.01.100		PAREDES						
04.01.500		REVESTIMENTOS						
04.01.530		REVESTIMENTOS DE PAREDE						
04.01.531		REGULARIZAÇÃO DA ABERTURA ONDE SERÁ INSTALADA A PORTA DO ELEVADOR						
04.01.101.1	CCU - 04.001	MASSA ÚNICA PARA REGULARIZAÇÃO DA ABERTURA ONDE SERÁ INSTALADA A PORTA DO ELEVADOR, ESPESSURA DE 50MM.	UN	0,08	39,99	20,94%	48,36	4,06
04.01.101.2	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2,80	89,91	20,94%	108,74	304,46
04.01.534		CERÂMICA						
04.01.534.1	CCU - 04.002	REVESTIMENTO CERÂMICO DE DIMENSÕES 60X60 PARA PAREDES INTERNAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5M².	M2	3,00	82,97	20,94%	100,34	301,02
04.01.560		PINTURAS						
04.01.561		MASSA CORRIDA						
04.01.561.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	0,48	16,33	20,94%	19,75	9,48
04.01.569		COM TINTA ACRÍLICA						
04.01.569.1	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	15,00	14,06	20,94%	17,00	255,06
SUBTOTAL 04.00.000:								874,09
06.00.000		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS						
06.01.000		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
06.01.301		QUADRO						
06.01.301.1	CCU - 06.001	QUADRO LÉTRICO 40X40X20 PARA LIGAÇÃO DO ELEVADOR	UN	1,00	320,87	20,94%	388,06	388,06
06.01.305		CABOS E FIOS						
06.01.305.1	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	25,00	9,78	20,94%	11,83	295,70
06.01.305.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	45,00	4,33	20,94%	5,24	235,65
06.01.308		DISJUNTOR						
06.01.308.1	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	90,62	20,94%	109,60	109,60



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA DO DISTRITO FEDERAL
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL
PLANILHA ESTIMATIVA OBRAS CIVIS

Nº ESTIMATIVA PARCIAL: 048.01/2021-SEORÇA-SDS-R03 **DATA:** 24/06/2022

NOME ESTIMATIVA PARCIAL: AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, PEÇAS, MATERIAIS, FERRAMENTAL E INSUMOS, ASSISTÊNCIA TÉCNICA E QUAISQUER OUTROS ITENS NECESSÁRIOS A CORRETA INSTALAÇÃO, DE 01 (UM) ELEVADOR DE PASSAGEIROS PARA O HOSPITAL REGIONAL DA CEILÂNDIA. **Nº PROJETO:** PROJ-DE-031-21

ENDEREÇO: QNM 27 ÁREA ESPECIAL 1, QNM 28 - TAGUATINGA, BRASÍLIA - DF

ENCARGOS TRABALHISTAS: 110,14%(HORA) 70,03%(MÊS) **B.D.I. : (OBRAS)** 20,94% **B.D.I. : (EQUIP.)** 10,89% **TAB. REF.:** SINAPI MAR 2022 - SEM DESONERAÇÃO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	BDI	CUSTO UNITÁRIO COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$) C/ BDI
06.01.308.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	13,57	20,94%	16,41	16,41
06.01.308.3	CCU - 06.002	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 300 MA, CORRENTE DE 25 A, TIPO AC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	170,77	20,94%	206,53	206,53
SUBTOTAL 06.00.000:								1.251,95
09.00.000		SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
09.02.000		LIMPEZA DE OBRA						
02.02.100.1	CCU - 02.001	LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA REMOÇÃO DE ENTULHO	UN	1,00	330,00	10,89%	365,94	365,94
02.02.100.2	100205	TRANSPORTE HORIZONTAL COM JERICA DE 60 L, DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2019	M3XKM	0,06	1273,91	20,94%	1540,67	97,06
SUBTOTAL 09.00.000:								463,00
10.00.000		SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS						
10.01.000		PESSOAL						
10.01.000.1	CCU - 10.001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA (CONSIDERANDO UMA SEMANA DE OBRA COM 12H DE ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR E 44H DE ENCARREGADO GERAL)	UN	1,00	1594,79	20,94%	1928,73	1.928,73
SUBTOTAL 10.00.000:								1.928,73
TOTAL GERAL:								4.706,74

ENG. LUCAS LUSTOSA CORADO
 CREA 26.702/D-DF
 ART: 0720210077745
 MAT: 973.421-X



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA DO DISTRITO FEDERAL
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL
PLANILHA ESTIMATIVA DE AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE ELEVADOR

Nº ESTIMATIVA PARCIAL: 048.02/2021-SEORÇA-SDS-R03 **DATA:** 24/06/2022

NOME ESTIMATIVA PARCIAL: AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, PEÇAS, MATERIAIS, FERRAMENTAL E INSUMOS, ASSISTÊNCIA TÉCNICA E QUAISQUER OUTROS ITENS NECESSÁRIOS A CORRETA INSTALAÇÃO, DE 01 (UM) ELEVADOR DE PASSAGEIROS PARA O HOSPITAL REGIONAL DA CEILÂNDIA. **Nº PROJETO:** PROJ-DE-031-21

ENDEREÇO: QNM 27 ÁREA ESPECIAL 1, QNM 28 - TAGUATINGA, BRASÍLIA - DF

ENCARGOS TRABALHISTAS: INCLUSOS NAS PROPOSTAS **B.D.I.:** INCLUSO NAS PROPOSTAS **TAB. REF.:** COTAÇÃO DE MERCADO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$) C/ BDI
07.00.000		INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE UTILIDADES				
07.01.000		ELEVADORES				
07.01.100		AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE 01 (UM) ELEVADOR ELÉTRICO DE FREQUÊNCIA VARIÁVEL DO TIPO VVVF COM CAPACIDADE SUFICIENTE PARA O TRANSPORTE DE 1500KG.				
07.01.100.1	CCU - 07.001	Aquisição e Instalação de 01 (um) elevador elétrico de frequência variável do tipo VVVF com capacidade suficiente para o transporte de 1500kg, dotado de máquina de tração modelo sem engrenagem (gearless) com casa de máquina, contrapeso posicionado no fundo e portas de abertura lateral (AL) do tipo telescópica e confecção dos painéis, portas e caixilhos em aço inoxidável.	CONJ.	1,00	245000,00	245.000,00
SUBTOTAL 07.00.000:						245.000,00
TOTAL GERAL:						245.000,00

ENG. LUCAS LUSTOSA CORADO
 CREA 26.702/D-DF
 ART: 0720210077745
 MAT: 973.421-X



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA DO DISTRITO FEDERAL
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL
CRONOGRAMA

Nº ESTIMATIVA PRINCIPAL: 048/2021-SEORÇA-SDS-R03

DATA: 24/06/2022

TÍTULO: AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, PEÇAS, MATERIAIS, FERRAMENTAL E INSUMOS, ASSISTÊNCIA TÉCNICA E QUAISQUER OUTROS ITENS NECESSÁRIOS A CORRETA INSTALAÇÃO, DE 01 (UM) ELEVADOR DE PASSAGEIROS PARA O HOSPITAL REGIONAL DA CEILÂNDIA.

Nº PROJETO: PROJ-DE-031-21

ENCARGOS TRABALHISTAS: 110,14%(HORA) 70,03%(MÊS)

B.D.I. (Obra) :
20,94%

B.D.I. (Equip.) :
10,89%

TAB. REF.: SINAPI MAR 2021 - SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL DA ETAPA (COM BDI)	DIAS			91 a 120	121 a 150	151 a 180
			1 a 30	31 a 60	61 a 90			
02.00.000	SERVIÇOS PRELIMINARES	47,15	100,00%					
			47,150					
03.00.000	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	141,81	100,00%					
			141,814					
04.00.000	ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	874,09	100,00%					
			874,093					
06.00.000	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	1.251,95	100,00%					
			1.251,952					
07.00.000	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE UTILIDADES	245.000,00	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%
			40.833,333	40.833,333	40.833,333	40.833,333	40.833,333	40.833,333
09.00.000	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	463,00	100,00%					
			462,999					
10.00.000	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	1.928,73	100,00%					
			1.928,734					
	PERCENTUAL MENSAL (%)	249.706,74	18,24%	16,35%	16,35%	16,35%	16,35%	16,35%
	VALOR MENSAL (R\$)		45.540,08	40.833,33	40.833,33	40.833,33	40.833,33	40.833,33
	PERCENTUAL ACUMULADO (%)		18,24%	34,59%	50,94%	67,29%	83,65%	100,00%
	VALOR ACUMULADO (R\$)		45.540,08	86.373,41	127.206,74	168.040,08	208.873,41	249.706,74

ENG. LUCAS LUSTOSA CORADO
CREA 26.702/D-DF
ART: 0720210077745
MAT: 973.421-X



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA DO DISTRITO FEDERAL
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL
CURVA ABC

Nº ESTIMATIVA PRINCIPAL: 048/2021-SEORÇA-SDS-R03

DATA: 24/06/2022

TÍTULO: AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, PEÇAS, MATERIAIS, FERRAMENTAL E INSUMOS, ASSISTÊNCIA TÉCNICA E QUAISQUER OUTROS ITENS NECESSÁRIOS A CORRETA INSTALAÇÃO, DE 01 (UM) ELEVADOR DE PASSAGEIROS PARA O HOSPITAL REGIONAL DA CEILÂNDIA.

Nº PROJETO: PROJ-DE-031-21

ENCARGOS TRABALHISTAS: INCLUSOS NAS PROPOSTAS

B.D.I. (Obra) : 20,94%
B.D.I. (Equip.) : 10,89%

TAB. REF.: SINAPI MAR 2021 - SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	CUSTO UNIT. (R\$)	BDI	CUSTO UNITÁRIO COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)PREÇO TOTAL (R\$) C/ BDI	% SIMPLES DO ITEM	% ACUMULADO DO ITEM
CCU - 07.001	Aquisição e Instalação de 01 (um) elevador elétrico de frequência variável do tipo VVVF com capacidade suficiente para o transporte de 1500kg, dotado de máquina de tração modelo sem engrenagem (gearless) com casa de máquina, contrapeso posicionado no fundo e portas de abertura lateral (AL) do tipo telescópica e confecção dos painéis, portas e caixilhos em aço inoxidável.	CONJ.	1,00	245.000,00	0,00%	245.000,00	245.000,00	98,1151%	98,1151%
CCU - 10.001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA (CONSIDERANDO UMA SEMANA DE OBRA COM 12H DE ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR E 44H DE ENCARREGADO GERAL)	UN	1,00	1.594,79	20,94%	1.928,73	1.928,73	0,7724%	98,8875%
CCU - 06.001	QUADRO LÉTRICO 40X40X20 PARA LIGAÇÃO DO ELEVADOR	UN	1,00	320,87	20,94%	388,06	388,06	0,1554%	99,0429%
CCU - 02.001	LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA REMOÇÃO DE ENTULHO	UN	1,00	330,00	10,89%	365,94	365,94	0,1465%	99,1894%
93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2,80	89,91	20,94%	108,74	304,46	0,1219%	99,3114%
91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	25,00	9,78	20,94%	11,83	295,70	0,1184%	99,4298%
CCU - 04.002	REVESTIMENTO CERÂMICO DE DIMENSÕES 60X60 PARA PAREDES INTERNAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5M².	M2	3,00	82,97	20,94%	100,34	301,02	0,1206%	99,5503%
88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	15,00	14,06	20,94%	17,00	255,06	0,1021%	99,6525%
91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	45,00	4,33	20,94%	5,24	235,65	0,0944%	99,7469%
CCU - 06.002	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 300 MA, CORRENTE DE 25 A, TIPO AC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	170,77	20,94%	206,53	206,53	0,0827%	99,8296%
90441	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM. AF_05/2015	UN	1,00	117,26	20,94%	141,81	141,81	0,0568%	99,8864%
93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	90,62	20,94%	109,60	109,60	0,0439%	99,9303%
100205	TRANSPORTE HORIZONTAL COM JERICA DE 60 L, DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2019	M3XKM	0,06	1.273,91	20,94%	1.540,67	97,06	0,0389%	99,9691%
97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	0,42	48,99	20,94%	59,25	24,84	0,0099%	99,9791%
97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	2,80	6,60	20,94%	7,98	22,31	0,0089%	99,9880%
93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	13,57	20,94%	16,41	16,41	0,0066%	99,9946%
88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	0,48	16,33	20,94%	19,75	9,48	0,0038%	99,9984%
CCU - 04.001	MASSA ÚNICA PARA REGULARIZAÇÃO DA ABERTURA ONDE SERÁ INSTALADA A PORTA DO ELEVADOR, ESPESSURA DE 50MM.	UN	0,08	39,99	20,94%	48,36	4,06	0,0016%	100,0000%
						TOTAL:	249.706,74		

ENG. LUCAS LUSTOSA CORADO
 CREA 26.702/D-DF
 ART: 0720210077745
 MAT: 973.421-X



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA DO DISTRITO FEDERAL
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL
PLANILHA DE COMPOSIÇÕES

Nº ESTIMATIVA PRINCIPAL: 048/2021-SEORÇA-SDS-R03

DATA: 24/06/2022

TÍTULO: MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRETIVA COM COBERTURA DE PEÇAS E ASSISTÊNCIA TÉCNICA ESPECIALIZADA DE 7 (SETE) ELEVADORES LOCALIZADOS NO ANEXO A DO PALÁCIO DO BURITI E E UMA PLATAFORMA ELEVATÓRIA NA ESCOLA DE GOVERNO DE BRASÍLIA

Nº PROJETO: PROJ-DE-031-21

ENCARGOS TRABALHISTAS 110,14%(HORA) 70,03%(MÊS)
:

B.D.I. (Obra): 20,94%
B.D.I. (Equip.): 10,89%

TAB. REF.: SINAPI MAR 2021 - SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	TIPO	UNID.	COEFICIENTE	CUSTO UNIT(R\$)	CUSTO TOTAL (R\$)
SERVIÇOS TÉCNICOS-PROFISSIONAIS - 07						
CCU - 02.001	LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA REMOÇÃO DE ENTULHO	SER.CG	UN			330,00
COTAÇÃO-01.001	Locação de contêiner para remoção de entulho.	SER.CG	UN	1,000000000	330,00	330,00
OBSERVAÇÃO:	REF.: COTAÇÃO					
CCU - 04.001	MASSA ÚNICA PARA REGULARIZAÇÃO DA ABERTURA ONDE SERÁ INSTALADA A PORTA DO ELEVADOR, ESPESSURA DE 50MM.	SER.CG	UN			39,99
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SER.CG	M3	0,037600000	665,07	25,01
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	H	0,470000000	25,09	11,79
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	H	0,171000000	18,65	3,19
OBSERVAÇÃO:	REF.: 87530 SINAPI SET 2021					
CCU - 04.002	REVESTIMENTO CERÂMICO DE DIMENSÕES 60X60 PARA PAREDES INTERNAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5M².	SER.CG	M2			82,97
10515	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL 4, FORMATO MAIOR A 2025 CM2	0	M2	1,090000000	40,76	44,43
1381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	0	KG	6,140000000	0,50	3,07
34357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	0	KG	0,220000000	2,93	0,64
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	H	1,020000000	25,00	25,50
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	H	0,500000000	18,65	9,33
OBSERVAÇÃO:	REF.: 87274 SINAPI SET 2021					
CCU - 06.001	QUADRO LÉTRICO 40X40X20 PARA LIGAÇÃO DO ELEVADOR	SER.CG	UN			320,87
COTAÇÃO-06.001	QUADRO ELÉTRICO 40X40X20	SER.CG	UN	1,000000000	252,34	252,34
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	H	1,523300000	19,65	29,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	H	1,523300000	25,34	38,60
OBSERVAÇÃO:	REF.: 101878 SINAPI SET 2021					
CCU - 06.002	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 300 MA, CORRENTE DE 25 A, TIPO AC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER.CG	UN			170,77
1570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE	0	UN	2,000000000	0,85	1,70
39445	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 25 A, TIPO AC	0	UN	1,000000000	163,11	163,11
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	H	0,132500000	19,65	2,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	H	0,132500000	25,34	3,36
OBSERVAÇÃO:	REF.: 101878 SINAPI SET 2021					



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA DO DISTRITO FEDERAL
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL
PLANILHA DE COMPOSIÇÕES

Nº ESTIMATIVA PRINCIPAL: 048/2021-SEORÇA-SDS-R03

DATA: 24/06/2022

TÍTULO: MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRETIVA COM COBERTURA DE PEÇAS E ASSISTÊNCIA TÉCNICA ESPECIALIZADA DE 7 (SETE) ELEVADORES LOCALIZADOS NO ANEXO A DO PALÁCIO DO BURITI E E UMA PLATAFORMA ELEVATÓRIA NA ESCOLA DE GOVERNO DE BRASÍLIA

Nº PROJETO: PROJ-DE-031-21

ENCARGOS TRABALHISTAS 110,14%(HORA) 70,03%(MÊS)
:

B.D.I. (Obra): 20,94%
B.D.I. (Equip.): 10,89%

TAB. REF.: SINAPI MAR 2021 - SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	TIPO	UNID.	COEFICIENTE	CUSTO UNIT(R\$)	CUSTO TOTAL (R\$)
CCU - 07.001	Aquisição e Instalação de 01 (um) elevador elétrico de frequência variável do tipo VVVF com capacidade suficiente para o transporte de 1500kg, dotado de máquina de tração modelo sem engrenagem (gearless) com casa de máquina, contrapeso posicionado no fundo e portas de abertura lateral (AL) do tipo telescópica e confecção dos painéis, portas e caixilhos em aço inoxidável.	SER.CG	CONJ.			245.000,00
COTAÇÃO-07.001	Aquisição e Instalação de 01 (um) elevador elétrico de frequência variável do tipo VVVF com capacidade suficiente para o transporte de 1500kg, dotado de máquina de tração modelo sem engrenagem (gearless) com casa de máquina, contrapeso posicionado no fundo e portas de abertura lateral (AL) do tipo telescópica e confecção dos painéis, portas e caixilhos em aço inoxidável.	SER.CG	CONJ.	1,000000000	245.000,00	245.000,00
OBSERVAÇÃO:	REF.: COTAÇÃO INCLUINDO AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO					
CCU - 10.001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA (CONSIDERANDO UMA SEMANA DE OBRA COM 12H DE ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR E 44H DE ENCARREGADO GERAL)	SER.CG	UN			1.594,79
CCU AUX - 10.001	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (CONSIDERANDO 1/2 ENGENHEIRO POR 3 DIAS NA SEMANA DURANTE UMA SEMANA)	SER.CG	MÊS	1,000000000	903,13	903,13
CCU AUX - 10.002	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (CONSIDERANDO UMA SEMANA DE TRABALHO)	SER.CG	MÊS	1,000000000	691,66	691,66
OBSERVAÇÃO:	REF.: 101878 SINAPI SET 2021					
CCU AUX - 10.001	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (CONSIDERANDO 1/2 ENGENHEIRO POR 3 DIAS NA SEMANA DURANTE UMA SEMANA)	SER.CG	MÊS			892,40
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	H	12,000000000	74,37	892,40
OBSERVAÇÃO:	REF.: 90777 SINAPI SET 2021 - OS ENCARGOS FORAM CONVERTIDOS DE HORISTA PARA MENSALISTA					
CCU AUX - 10.002	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (CONSIDERANDO UMA SEMANA DE TRABALHO)	SER.CG	MÊS			720,16
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	H	44,000000000	16,37	720,16
OBSERVAÇÃO:	REF.: 90776 SINAPI SET 2021 - OS ENCARGOS FORAM CONVERTIDOS DE HORISTA PARA MENSALISTA					

ENG. LUCAS LUSTOSA CORADO
 CREA 26.702/D-DF
 ART: 0720210077745
 MAT: 973.421-X



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA DO DISTRITO FEDERAL
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL
COTAÇÕES

Nº ESTIMATIVA 048/2021-SEORÇA-SDS-R03

PRINCIPAL:

TÍTULO:

AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, PEÇAS, MATERIAIS, FERRAMENTAL E INSUMOS, ASSISTÊNCIA TÉCNICA E QUAISQUER OUTROS ITENS NECESSÁRIOS A CORRETA INSTALAÇÃO, DE 01 (UM) ELEVADOR DE PASSAGEIROS PARA O HOSPITAL REGIONAL DA CEILÂNDIA.

DATA: 24/06/2022

Nº PROJETO: PROJ-DE-031-21

COTAÇÃO	MATERIAL	VALOR ADOTADO	UN	EMPRESA	EMPRESA	EMPRESA	EMPRESA
COTAÇÃO-01.001	Locação de contêiner para remoção de entulho.	330,00	UN	CENTRO OESTE - PRESTADORA DE SERVIÇO	Disk Entulho do Amigão	MARTINS LOCAÇÕES	
		CONTATO		LÚCIA MARIA	Raiane	PAULO	
		PREÇO		R\$ 420,00	R\$ 330,00	R\$ 380,00	
		CNPJ		00.037.457/0001-70	28.084.363/0001-71		
		TELEFONE		(61) 3487-1902	(61) 3522-6999	(61)3771-8949	
		DATA		16/05/2022	16/05/2022	16/05/2022	
COTAÇÃO-06.001	QUADRO ELÉTRICO 40X40X20	252,34	UN	Elétrica WF	EHE INDUSTRIA E COMÉRCIO	MERKA SHOP	MAGAZINE LUIZA
		CONTATO		www.eletricawf.com.br	www.lojaeh.com.br	www.merkashop.com.br	www.magazineluiza.com.br
		PREÇO		R\$ 252,34	R\$ 256,16	R\$ 267,65	R\$ 305,55
		CNPJ					47.960.950/1088-36
		TELEFONE		(11)2025-1341	(19)3342-0272	(51) 3276-7635	088773-3838
		DATA		13/05/2022	13/05/2022	13/05/2022	13/05/2022
COTAÇÃO-07.001	Aquisição e Instalação de 01 (um) elevador elétrico de frequência variável do tipo VVVF com capacidade suficiente para o transporte de 1500kg, dotado de máquina de tração modelo sem engrenagem (gearless) com casa de máquina, contrapeso posicionado no fundo e portas de abertura lateral (AL) do tipo telescópica e confecção dos painéis, portas e caixilhos em aço inoxidável.	245.000,00	CONJ.	VILLARTA ELEVADORES	ORONA AMG ELEVADORES		
obs.: foi realizado pesquisas nos bancos de dados de preço público, porém não foi encontrado nada similar ao objeto em questão!		CONTATO		Thiago Rabelo	NADJA FAGUNDES		
		PREÇO		R\$ 250.000,00	R\$ 245.000,00		
		CNPJ		00.394.700/0013-41	05.926.726/0001-73		
		TELEFONE		(12) 3627-7700	(61) 3363-4200		
		DATA		10/05/2022	11/05/2022		

ENG. LUCAS LUSTOSA CORADO
 CREA 26.702/D-DF
 ART: 0720210077745
 MAT: 973.421-X

Apêndice 7 – Encargos Sociais – Distrito Federal

DISTRITO FEDERAL

VIGÊNCIA A PARTIR DE 10/2021

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A	Total	17,80%	17,80%	37,80%	37,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,75%	Não incide	17,75%	Não incide
B2	Feriados	3,41%	Não incide	3,41%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,84%	0,66%	0,84%	0,66%
B4	13º Salário	10,70%	8,33%	10,70%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,71%	0,56%	0,71%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,33%	Não incide	1,33%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	8,02%	6,25%	8,02%	6,25%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	42,96%	15,96%	42,96%	15,96%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,15%	3,24%	4,15%	3,24%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	4,94%	3,85%	4,94%	3,85%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,23%	2,51%	3,23%	2,51%
C5	Indenização Adicional	0,35%	0,27%	0,35%	0,27%
C	Total	12,77%	9,95%	12,77%	9,95%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,65%	2,84%	16,24%	6,03%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,35%	0,27%	0,37%	0,29%
D	Total	8,00%	3,11%	16,61%	6,32%
TOTAL(A+B+C+D)		81,53%	46,82%	110,14%	70,03%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET

LOGO E INFORMAÇÕES DA EMPRESA

EXEMPLO / MODELO

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS

Edificações

SEM Desoneração da Folha de Pagamento

Grupo	Componentes	Incidências
Despesas Indiretas		
A	Administração Central	4,00%
	Seguros + Garantias	0,80%
	Riscos	1,27%
	Despesas Financeiras	1,23%
Subtotal A		7,30%
Tributos		
B	COFINS - Contribuição Para o Financiamento Seguridade Social	3,00%
	PIS - Programa de Integração Social	0,65%
	ISS - Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza	1,00%
	CPRB - Contribuição Previdenciária Sobre Receita Bruta	0,00%
Subtotal B		4,65%
Bonificação		
C	Lucro	7,40%
Subtotal C		7,40%
BDI		20,94%

FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \left[\left(\frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times ((1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1 \right] \times 100$$

AC Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central

S Taxa Representativa de Seguros

R Taxa Representativa de Riscos

G Taxa Representativa de Garantias

DF Taxa Representativa de Despesas Financeiras

L Taxa Representativa de Lucro

I Taxa Representativa de Incidência de Impostos

Taxa Representativa da Incidência de Impostos é aplicada sobre o preço de venda da prestação do serviço, enquanto que as demais taxas são aplicadas sobre o custo

Referência:

Relatório do Acórdão nº 2.622/2013 - TCU/Plenário

LOGO E INFORMAÇÕES DA EMPRESA

EXEMPLO / MODELO

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS

Fornecimento de Materiais Betuminosos e Outros Materiais e Equipamentos de Grande Relevância de Natureza Específica

SEM Desoneração da Folha de Pagamento

Grupo	Componentes	Incidências
Despesas Indiretas		
A	Administração Central	1,50%
	Seguros + Garantias	0,30%
	Riscos	0,56%
	Despesas Financeiras	0,85%
Subtotal A		3,21%
Tributos		
B	COFINS - Contribuição Para o Financiamento Seguridade Social	3,00%
	PIS - Programa de Integração Social	0,65%
	ISS - Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza	0,00%
	CPRB - Contribuição Previdenciária Sobre Receita Bruta	0,00%
Subtotal B		3,65%
Bonificação		
C	Lucro	3,50%
Subtotal C		3,50%
BDI		10,89%

FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \left[\left(\frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times ((1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1 \right] \times 100$$

AC Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central

S Taxa Representativa de Seguros

R Taxa Representativa de Riscos

G Taxa Representativa de Garantias

DF Taxa Representativa de Despesas Financeiras

L Taxa Representativa de Lucro

I Taxa Representativa de Incidência de Impostos

Taxa Representativa da Incidência de Impostos é aplicada sobre o preço de venda da prestação do serviço, enquanto que as demais taxas são aplicadas sobre o custo

Referência:

Relatório do Acórdão nº 2.622/2013 - TCU/Plenário